

Số: /QĐ-SKHCN

Đồng Nai, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Điều chỉnh Mục 5, 6, 7 của phụ lục ban hành kèm theo Quyết định số 217/QĐ-SKHCN ngày 02 tháng 6 năm 2025 về phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu lập Quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu Công nghệ thông tin tập trung Long Thành

GIÁM ĐỐC SỞ KHOA HỌC VÀ CÔNG NGHỆ TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 26 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Luật Công nghiệp công nghệ số ngày 14 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23 tháng 6 năm 2023 được sửa đổi, bổ sung tại Luật số 57/2024/QH15 ngày 29 tháng 11 năm 2024; Luật số 90/2025/QH15 ngày 01 tháng 7 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 16/2025/QĐ-UBND ngày 01 tháng 7 năm 2025 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc ban hành Quy định về chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Khoa học và Công nghệ tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 3216/QĐ-UBND ngày 31 tháng 10 năm 2024 của UBND tỉnh Đồng Nai ban hành Hướng dẫn triển khai thực hiện Nghị quyết số 18/2024/NQ-HĐND ngày 15 tháng 10 năm 2024 của HĐND tỉnh Đồng Nai quy định thẩm quyền quyết định quản lý, sử dụng tài sản công; thẩm quyền quyết định việc mua sắm tài sản công và hàng hoá, dịch vụ đối với các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 146/QĐ-STC ngày 11 tháng 7 năm 2025 của Sở Tài chính về việc giao dự toán thu ngân sách nhà nước – chi ngân sách địa phương tỉnh Đồng Nai (sau sắp xếp);

Căn cứ Quyết định số 68/QĐ-SKHCN ngày 19 tháng 8 năm 2025 của Sở Khoa học và Công nghệ về việc giao dự toán chi ngân sách nhà nước năm 2025 (sau sắp xếp);

Căn cứ Văn bản số 3991/UBND-KTN ngày 11 tháng 4 năm 2025 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc xử lý tổ chức lập quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu công nghệ thông tin tập trung Long Thành.

Căn cứ Quyết định số 166/QĐ-SoKHCN ngày 12 tháng 5 năm 2025 của Sở Khoa học và Công nghệ về việc phê duyệt đề cương nhiệm vụ khảo sát địa hình phục vụ lập quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2.000 Khu Công nghệ Thông tin tập trung Long Thành (Khu công nghệ số).

Căn cứ Quyết định số 1719/QĐ-UBND ngày 27 tháng 5 năm 2025 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc duyệt dự toán chi phí lập quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2.000 Khu công nghệ thông tin tập trung Long Thành, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 211/QĐ-SKHCN ngày 29 tháng 5 năm 2025 của Sở Khoa học và Công nghệ về việc phê duyệt Dự toán thực hiện Lập quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu Công nghệ thông tin tập trung Long Thành, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 217/QĐ-SKHCN ngày 02 tháng 6 năm 2025 về phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu lập Quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu Công nghệ thông tin tập trung Long Thành

Căn cứ Tờ trình ngày 20/11/2025 của Phòng Chuyển đổi số về việc phê duyệt điều chỉnh Kế hoạch lựa chọn nhà thầu Dự toán mua sắm: Lập Quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu Công nghệ thông tin tập trung Long Thành;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kế hoạch Tài chính.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh Mục 5, 6, 7 của phụ lục ban hành kèm theo Quyết định số 217/QĐ-SKHCN ngày 02/6/2025 của Sở Khoa học và Công nghệ về phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu lập Quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu Công nghệ thông tin tập trung Long Thành, với nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Các nội dung khác tại Quyết định số 217/QĐ-SKHCN ngày 02/6/2025 của Sở Khoa học và Công nghệ về phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu lập Quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu Công nghệ thông tin tập trung Long Thành không thay đổi.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Trưởng phòng Chuyển Đổi số, Trưởng phòng Kế hoạch Tài chính, Phụ trách Kế toán và các cá nhân, tổ chức có liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Ban Giám đốc Sở;
- Phòng Chuyển đổi số;
- Lưu: VT, KHTC, ngọc.

GIÁM ĐỐC

Phạm Văn Trinh

Phụ Lục

**KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU LẬP QUY HOẠCH PHÂN KHU XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/2000
KHU CÔNG NGHỆ THÔNG TIN TẬP TRUNG LONG THÀNH**

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-SKHCN ngày tháng năm 2025 của Sở Khoa học và Công nghệ)

Stt	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm	Giám sát hoạt động đấu thầu
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu										
Nội dung kế hoạch lựa chọn nhà thầu đã phê duyệt													
5	Sở Khoa học và Công nghệ	Gói thầu số 05 (Tư vấn): Lập đồ án quy hoạch xây dựng	Tư vấn lập đồ án quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu công nghệ thông tin tập trung Long Thành, diện tích 117,3 ha	1.003.636.440 đồng <i>(Một tỷ không trăm lẻ ba triệu sáu trăm ba mươi sáu ngàn bốn trăm bốn mươi đồng)</i>	Sự nghiệp khoa học và công nghệ năm 2025	Đấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng	Một giai đoạn hai túi hồ sơ	45 ngày	Từ Quý II năm 2025	Trọn gói	Tối đa 150 ngày tính từ ngày Nhiệm vụ quy hoạch được cấp thẩm quyền phê duyệt	Không áp dụng	Không đề xuất
6	Sở Khoa học	Gói thầu số 06: (tư vấn) Lập	Lập hồ sơ mời thầu (E-	8.980.059 <i>(Tám triệu, chín trăm tám</i>	Sự nghiệp khoa	Chỉ định thầu rút gọn		05 ngày	Từ Quý II năm 2025	Trọn gói	Tối đa 10 ngày lập E-	Không áp dụng	Không đề xuất

	và Công nghệ	E-HSMT và đánh giá E-HSDT gói thầu số 05	HSMT) và đánh giá hồ sơ dự thầu (E-HSDT) gói thầu số 05	<i>mười ngàn, không trăm năm mươi chín đồng)</i>	học và công nghệ năm 2025						HSMT và 30 ngày đánh giá E-HSDT		
7	Sở Khoa học và Công nghệ	Gói thầu số 07 (tư vấn): Thẩm định E-HSMT và thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu số 05	Thẩm định hồ sơ mời thầu (E-HSMT) và thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu số 05	5.000.000 (<i>Năm triệu đồng</i>)	Sự nghiệp khoa học và công nghệ năm 2025	Chỉ định thầu rút gọn		05 ngày	Từ Quý II năm 2025	Trộn gói	Tối đa 20 ngày cho mỗi loại hình công việc	Không áp dụng	Không đề xuất
Nội dung kế hoạch lựa chọn nhà thầu điều chỉnh													
5	Sở Khoa học và Công nghệ	Gói thầu số 05 (Tư vấn): Lập đồ án quy hoạch xây dựng	Tư vấn lập đồ án quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu công nghệ thông tin tập trung	1.003.636.440 đồng (Một tỷ không trăm lẻ ba triệu sáu trăm ba mươi sáu ngàn bốn trăm bốn mươi bốn đồng)	Sự nghiệp khoa học và công nghệ năm 2025	Chỉ định thầu thông thường	Một giai đoạn một túi hồ sơ	45 ngày	Từ Quý III năm 2025	Trộn gói	Tối đa 150 ngày tính từ ngày Nhiệm vụ quy hoạch được cấp thẩm quyền phê	Không áp dụng	Không đề xuất

			Long Thành, diện tích 117,3 ha								duyet		
6	Sở Khoa học và Công nghệ	Gói thầu số 06: (tư vấn) Lập HSYC và đánh giá HSDX gói thầu số 05	Lập hồ sơ mời thầu (HSYC) và đánh giá hồ sơ dự thầu (HSDX) gói thầu số 05	8.980.059 (Tám triệu, chín trăm tám mươi ngàn, không trăm năm mươi chín đồng)	Sự nghiệp khoa học và công nghệ năm 2025	Chỉ định thầu rút gọn		05 ngày	Từ Quý III năm 2025	Trộn gói	Tối đa 10 ngày Lập HSYC và đánh giá HSDX gói thầu số 05	Không áp dụng	Không đề xuất
7	Sở Khoa học và Công nghệ	Gói thầu số 07 (tư vấn): Thẩm định HSYC và thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu số 05	Thẩm định hồ sơ mời thầu (HSYC) và thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu số 05	5.000.000 (Năm triệu đồng)	Sự nghiệp khoa học và công nghệ năm 2025	Chỉ định thầu rút gọn		05 ngày	Từ Quý III năm 2025	Trộn gói	Tối đa 20 ngày cho mỗi loại hình công việc	Không áp dụng	Không đề xuất